



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
9 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1290

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης τριακοσίων σαράντα (340) στρεμ. στη θέση «Πυργάκι» περιφ. κοινότητας Περιβλέπτου Νομού Μαγνησίας. 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εξήντα (60) στρεμμάτων στη θέση «Κοκκινόβραχος» περιφ. κοινότητας Ν. Αγχιάλου Νομού Μαγνησίας. 2

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του οικισμού Ζαρού της Κοινότητας Ζαρού (Ν. Ηρακλείου). 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2598

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης τριακοσίων σαράντα (340) στρεμ. στη θέση «Πυργάκι» περιφ. κοινότητας Περιβλέπτου Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 και 3, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διατάξεις του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 5749/12.11.92 πρόταση του δασαρχείου Βόλου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την με αριθ. 14650/87 απόφαση του Νομάρχη Μαγνησίας, με την οποία ανατέθηκε η αρμοδιότητα υπογραφής των αποφάσεων κηρύξεως εκτάσεων ως αναδασωτέων, στον Διευθυντή Δασών Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού τριακοσίων σαράντα (340) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Πυργάκι» Κοινότητας Περιβλέπτου προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική και γεωργική έκταση (σιτοκαλαμιές).

Δυτικά: Δασική έκταση

Βόρεια: Δασική έκταση και γεωργική έκταση (σιτοκαλαμιές) Μαλαμούλη.

Νότια: Δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 17 Νοεμβρίου 1992

Με εντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής κ.α.α.

ΚΩΝ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΒΟΛΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΠΕΡΙΒΛΕΠΤΟΥ

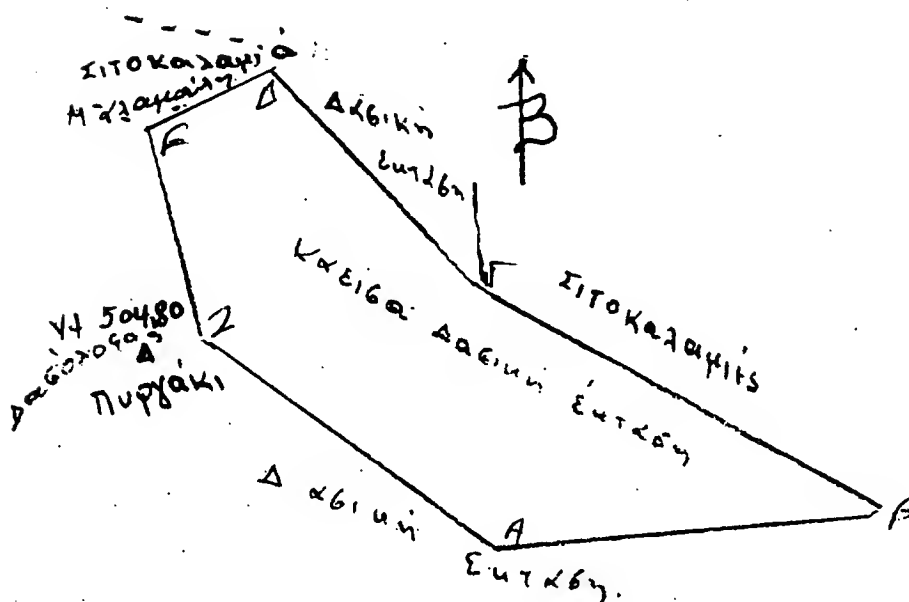
ΘΕΣΗ ΠΥΡΓΑΚΙ

ΕΙΔΟΣ ΚΑΜΕΛΗΣ ΒΛΑΒΗΣ: ΠΟΥΡΝΑΡΙΑ

Διάγραμμα καδίστης εταβής
την 11.10.1992

ΚΛ. 1:10000

α) Δασική εταβή (Πουρνάρια) (340) τριανόβια βιόττα στρέμματα
(Ανίκη 6 ΤΥΥ 259,8/17-11-92. Απόφαση Νομαρχίας Μαγνησίας)



ΚΟΚΚΙΝΑ
ΝΕΥΡΟΤΥΠΟ

Βόλος 3-11-1992

ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Κ. Παπαθεοδόσιον
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Βόλος 11-92

Δασάρχης

Κ. Σακελλάρειον
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Βόλος 17-11-1992

Ε. Ν.

Ο Δ/ΤΥΠ ΔΑΣΩΝ

Κ. Σακελλάρειον
Δασολόγος

Αριθ. 2599

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εξήντα (60) στρεμμάτων στη θέση «Κοκκινόβραχος» περιφ. κοινότητας Ν. Αρχιάλου Νομού Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1 και 3, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80

5. Την 5171/12.11.92 πρόταση του δασαρχείου Βόλου με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Την με αριθ. 14650/87 απόφαση του Νομάρχης Μαγνησίας, με την οποία ανατέθηκε η αρμοδιότητα υπογραφής των αποφάσεων κηρύ-

ξεως εκτάσεων ως αναδασωτέων, στον Διευθυντή Δασών Μαγνησίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της ως δασικής και την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαϊά τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού εξήντα (60) στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Κοκκινόβραχος» Κοινότητας Ν. Αρχιάλου προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δασική έκταση και ελαιοπερίβολο.

Δυτικά: Δασική έκταση

Βόρεια: Δασική έκταση

Νότια: Δασική έκταση,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 17 Νοεμβρίου 1992

Με εντολή Νομάρχη

Ο Διευθυντής κ.α.α.

ΚΩΝ. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ

1. Τοπογραφικό διάγραμμα έκτασης που *ΒΑΛΗΚΕ*

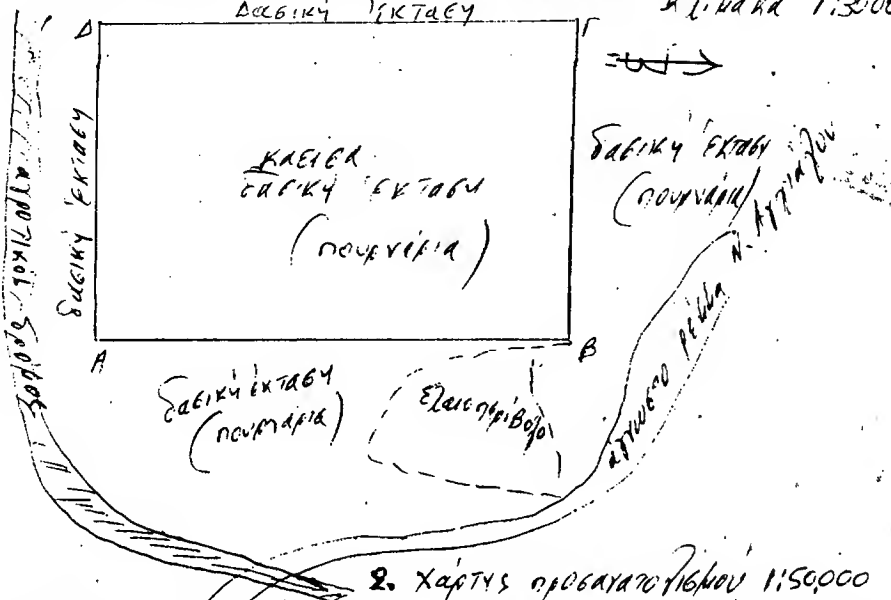
Περιοχή Κοινότητας *Ν. Αρχιάλ. Γ.Π.* ... θέση

Κοκκινόβραχος έκταση *(60) στρέμματα* ... *εξήντα* ... *στρέμματα* ...

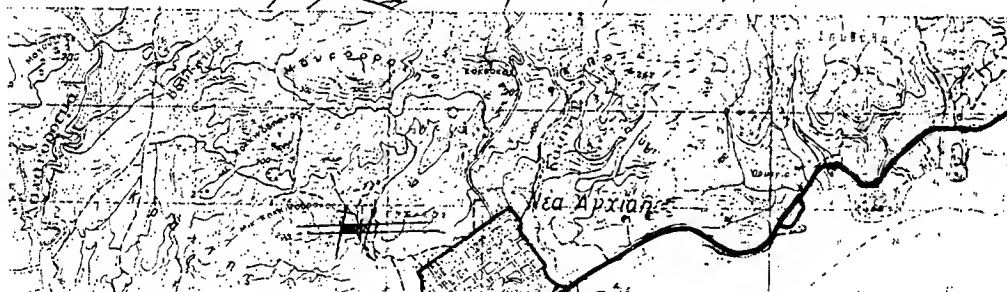
(Ανήκει στην *2599/12-11-92* ... Απόφαση Νομάρχης Μαγνησίας).

Δασική Έκταση

κλ. έκτα 1:3000



2. Χάρτης οροανατολίτου 1:50000



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Βόλος 3-11-1992

Βόλος 3-11-1992

Βόλος 17-11-1992

Ο Συντάξας

Ο Δασάρχης Βόλου

Ο Δ/της Δ.Δ.Υ.α.

Α. Μητρίκος
Δ.Δ.Υ.α.

Κ. Σακελλάριος
Δ.Δ.Υ.α.

Κ. Σακελλάριος
Δ.Δ.Υ.α.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 80865/5515

(3)

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του οικισμού Ζαρού της Κοινότητας Ζαρού (Ν. Ηρακλείου).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 1337/1983 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α 33).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 παρ. 1 εδ. ιδ του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 19 της παρ. 1 του ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).

4. Την 62303/5048/5.10.1990 (Δ' 659) Κίνηση διαδικασίας σύνταξης Γ.Π.Σ. Ζαρού των Κοινοτήτων Ζαρού και Νυβρίτου Ν. Ηρακλείου.

5. Το 7397/24.8.1989 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ηρακλείου προς την Κοινότητα Ζαρού την Κοινότητα Νυβρίτου και τους αρμόδιους φορείς.

6. Την 79/1989 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ζαρού.

7. Την 59/1989 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Νυβρίτου.

8. Το 4845/1989 έγγραφο του Επιμελητηρίου Ηρακλείου.

9. Το 402/1989 έγγραφο της 7ης Εφορείας Νεωτέρων Μνημείων του ΥΠΠΟ.

10. Το Φ. 900/84/14087 Σ. 1569/1989 έγγραφο της Σχολής Εφ. Αξιοματικών Πεζικού.

11. Το 53482/1989 έγγραφο της ΔΕη (ΔΠΝ/περιοχή Ηρακλείου).

12. Το 2385/1989 έγγραφο της 13ης Εφορίας Βυζαντινών και Μεταβυζαντινών Μνημείων Κρήτης του ΥΠΠΟ.

13. Το οικ. 82159/643/1989 έγγραφο της Δ/σης Ο.Κ.Κ. του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

14. Το 1278/1989 έγγραφο της Δ/σης Επιθεώρησης και Συντονισμού ΔΟΥ Ν. Ηρακλείου.

15. Το 2771/1989 έγγραφο της Δ/σης Δασών Ν. Ηρακλείου.

16. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

17. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του ν. 1558/1985, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του ν. 2081/92 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

18. Την 2/7.2.1991 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ηρακλείου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο (ΓΠΣ) του οικισμού Ζαρού της Κοινότητας Ζαρού (Ν. Ηρακλείου) όπως τα όρια του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στους χάρτες Π-1.5 και Π-1.3 σε κλίμακα 1:5000. Κυρίως το παραπάνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού Ζαρού της Κοινότητας Ζαρού για πληθυσμιακό μέγεθος της τάξης των 2.500 κατοίκων για την επόμενη 5ετία με:

α. Την ένταξη οικισμού προϋφισταμένου του έτους 1923 στο σχέδιο, και την επέκτασή του σε εκτάσεις αραιοδομημένες και πυκνοδομημένες και την δημιουργία δύο πολεοδομικών ενότητων με μέση πυκνότητα οικήσεως και μέσο συντελεστή δόμησης ανά πολεοδομική ενότητα, όπως φαίνεται στον χάρτη Π1-5 σε κλίμακα 1:5000 ως εξής:

Πολεοδομική ενότητα	Μέση πυκνότητα	Μέσος σ.δ.
Άνω Ζαρός	83 κατ/Ha	1,00
Κάτω Ζαρός	83 κατ/Ha	1,00

β. Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνονται στον χάρτη Π-1.3 σε κλίμακα 1:5000 και ειδικότερα:

- Την χωροθέτηση κεντρικών λειτουργιών πόλης στο νότιο τμήμα του οικισμού και την διατήρηση των τοπικών κέντρων στις δύο πολ. ενότητες κατά μήκος των οδικών αξόνων.

- Την δημιουργία χώρων πρασίνου στη θέση Τρυπητή και σε κατάλληλους χώρους των πολ. ενότητων, μεταξύ των οποίων και κατά μήκος των ρεμάτων που διασχίζουν τον οικισμό από ΒΑ προς ΝΔ όπου αυτό είναι δυνατό.

- Την χωροθέτηση ενός νηπιαγωγείου ανά πολ. ενότητα.

- Την διατήρησή των δημοτικών σχολείων στις θέσεις που βρίσκονται σήμερα.

- Την διατήρηση του Γυμνασίου στην θέση που βρίσκεται σήμερα.

- Την χωροθέτηση Λυκείου σε συνέχεια του υπάρχοντος Γυμνασίου.

- Την χωροθέτηση ενός παιδικού σταθμού ανά πολ. ενότητα.

- Την χωροθέτηση σε συνεχόμενες εκτάσεις περιφερειακού Ιατρείου, Αγροτικού Κτηνιατρείου και ΚΑΠΗ.

- Την διατήρηση του γηπέδου στην θέση Τρυπητή όπου βρίσκεται και σήμερα.

- Την χωροθέτηση αθλητικών εγκ/σεων σε επαφή με τους χώρους Γυμνασίου, Λυκείου, περιθάλψης και κεντρικών λειτουργιών πόλης.

- Την χωροθέτηση Πνευματικού Κέντρου και ανοικτού θεάτρου στην θέση Τρυπητή.

- Την κατάργηση 2 νεκροταφείων που βρίσκονται στο νότιο τμήμα του οικισμού και την διατήρηση του ευρισκόμενου στο βόρειο τμήμα του (εκτός ορίων Γ.Π.Σ.).

- Την ανάπτυξη κατά τα λοιπά χρήσης γενικής κατοικίας.

γ. Την γενική εκτίμηση της χωρητικότητας του οικισμού σε κατοίκους και των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο πόλης και πολεοδομικών ενότητων, όπως φαίνονται στους πίνακες Α11.2.1α και Α11.6.

Β. Τις προτάσεις για τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως φαίνονται στον χάρτη Π1.4 σε κλίμακα 1:25.000 και ειδικότερα:

- Προστασία της δασικής έκτασης βόρεια του οικισμού.

- Αναδάσωση εκτάσεων στην ευρύτερη περιοχή του οικισμού.

- Προστασία χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος στην ευρύτερη περιοχή του οικισμού.

Γ. Την ιεράρχηση του οδικού δικτύου όπως φαίνεται στον ίδιο χάρτη Π1.3 σε κλ. 1:5000. Οι βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

- Χάραξη παρακαμπτηρίου αρτηρίας στο βορειοανατολική τμήμα του οικισμού.

- Χάραξη συλλεκτικής οδού στο νότιο όριο της επέκτασης Κάτω Ζαρού.

- Δημιουργία πλέγματος πεζοδρόμων.

- Δημιουργία χώρων στάθμευσης σε κατάλληλες θέσεις του οικισμού.

Δ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π11.1 και Π11.2 σε κλ. 1:5000 και ειδικότερα:

α. Δίκτυο ύδρευσης: - Αντικατάσταση και επέκταση του εσωτερικού δικτύου διανομής.

- Κατασκευή νέων δεξαμενών που υδροδοτούνται από τις πηγές «Στέρνας» και «Βοτόμου» στις περιοχές «Κούλε» και «Παπούρα».

β. Δίκτυο αποχέτευσης - απορροή ομβρίων - διάθεση απορριμμάτων:

- Κατασκευή κλειστού αποχετευτικού αγωγού στην περιοχή «Αχελωνιά».

- Εφαρμογή του άρθρου 6 του Κτιριοδομικού Κανονισμού για δόμηση κατά μήκος των ρεμάτων που διασχίζουν τον οικισμό από ΒΑ προς ΝΔ.

- Ολοκλήρωση της κατασκευής των αποχετευτικών αγωγών και του βιολογικού καθαρισμού που προβλέπεται από υπάρχουσα μελέτη στη θέση Αγ. Ελευθέριος.

- Διατήρηση του χώρου συγκομιδής των απορριμμάτων στην σημερινή του θέση.

- Σύνταξη μελέτης για την μελλοντική συγκέντρωση και διάθεση των απορριμμάτων τόσο του Ζαρού και των γειτονικών οικισμών Καμάρες, Βορίζια, Νίβρυτος, Γέργερη, με στόχο την βιομηχανική επεξεργασία τους και επαναχρησιμοποίησή τους στη γεωργία.

γ. Ενεργειακό/Τηλεπικοινωνιακό Σύστημα:

- Επέκταση του δικτύου ηλεκτροδότησης στις περιοχές επέκτασης του οικισμού

- Επέκταση του δικτύου τηλεπικοινωνιών και εγκ/ση στον οικισμό θαλάμων αστικής και υπεραστικής τηλεπικοινωνίας.

Ε. Τις προτάσεις για την ασφάλεια και προστασία του οικισμού από θεομηνίες - πυρκαγιές - σεισμούς και ειδικότερα:

- Την δημιουργία ζωνών πυροπροστασίας του Δάσους βόρεια του οικισμού:

- Την δημιουργία συστήματος σημείων υδροληψίας με πυροσβεστικούς

κρουνοῦς.

– Τον καθορισμό ως χώρων συγκέντρωσης πληθυσμού σε περίπτωση σεισμού:

- α) των αυλῶν των Δημοτικῶν σχολείων και του Γυμνασίου και
- β) της περιοχῆς του γηπέδου ποδοσφαίρου.

– Τον καθορισμό ως χώρων περίθαλψης και στέγασης εγκαταστάσεων έκτακτης ανάγκης (αποθήκες υλικῶν, σκηνές κ.λπ.), της αυλῆς και του κτιρίου του Γυμνασίου.

– Κατὰ την μελέτη των κατασκευῶν πρέπει να λαμβάνεται υπόψη η Γεωλογική – Γεωτεχνική μελέτη που συντάχθηκε ἀπὸ το ΥΠΕΧΩΔΕ. Οι γενικὲς κατευθύνσεις αὐτῆς συνοφίζονται στα παρακάτω:

– Να λαμβάνονται μέτρα προστασίας των οικοδομῶν που ανεγείρονται στις θέσεις με υψηλὸ υδροφόρο ορίζοντα.

– Η θεμελίωση να γίνεται στο βραχώδες ἢ συνεκτικὸ υπόβαθρο ἢ σε ἐνάντια περίπτωση να σχεδιάζεται κατάλληλα για την αντιμετώπιση ἐνδεχομένων ολικῶν ἢ διαφορικῶν καθιζήσεων.

– Να λαμβάνονται μέτρα προστασίας (ὅπου απαιτεῖται) ἀπὸ ἐνδεχόμενη ἀστοχία των ἀνάντι ἢ κατάντι βραχωδῶν πραγῶν.

– Απαγορεύεται ἀπολύτως ἡ δόμηση μέσα στην ἔκταση που περικλείεται ἀπὸ τις οριογραμμὲς των ρεμμάτων που καθορίζονται σύμφωνα με το ἄρθρο 6 Κτιριοδομικοῦ Κανονισμοῦ.

– Απαγορεύεται ἡ δόμηση στις περιοχές με σπηλαιώσεις και τεράστιες γεωμορφολογικὲς κλίσεις.

2. Συνοπτικὰ ἀντίτυπα των παραπάνω πρωτοτύπων πέντε (5) χαρτῶν και δύο πινάκων που θεωρήθηκαν ἀπὸ τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικῶν Εφαρμογῶν με την .../1992 πράξη του δημοσιεύονται σε φωτομίκρυνση με την παρούσα ἀπόφαση.

3. Εντὸς της περιοχῆς του γενικοῦ πολεοδομικοῦ σχεδίου και ειδικότερα στις ἐκτὸς σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αὐτὸ οικοδομικὲς ἀδείες που ἔχουν ἐκδοθεῖ με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ἢ ἔχει υποβληθεῖ ὁ πλήρης φάκελλος με τα ἀπαραίτητα για την ἐκδοση της οικοδομικῆς ἀδειας στοιχεῖα μέχρι την ἡμερομηνία δημοσίευσης της παρούσας ἐκτελούνται ὅπως ἐκδόθηκαν ἢ ἐκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμὸ με τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» (Α' 210).

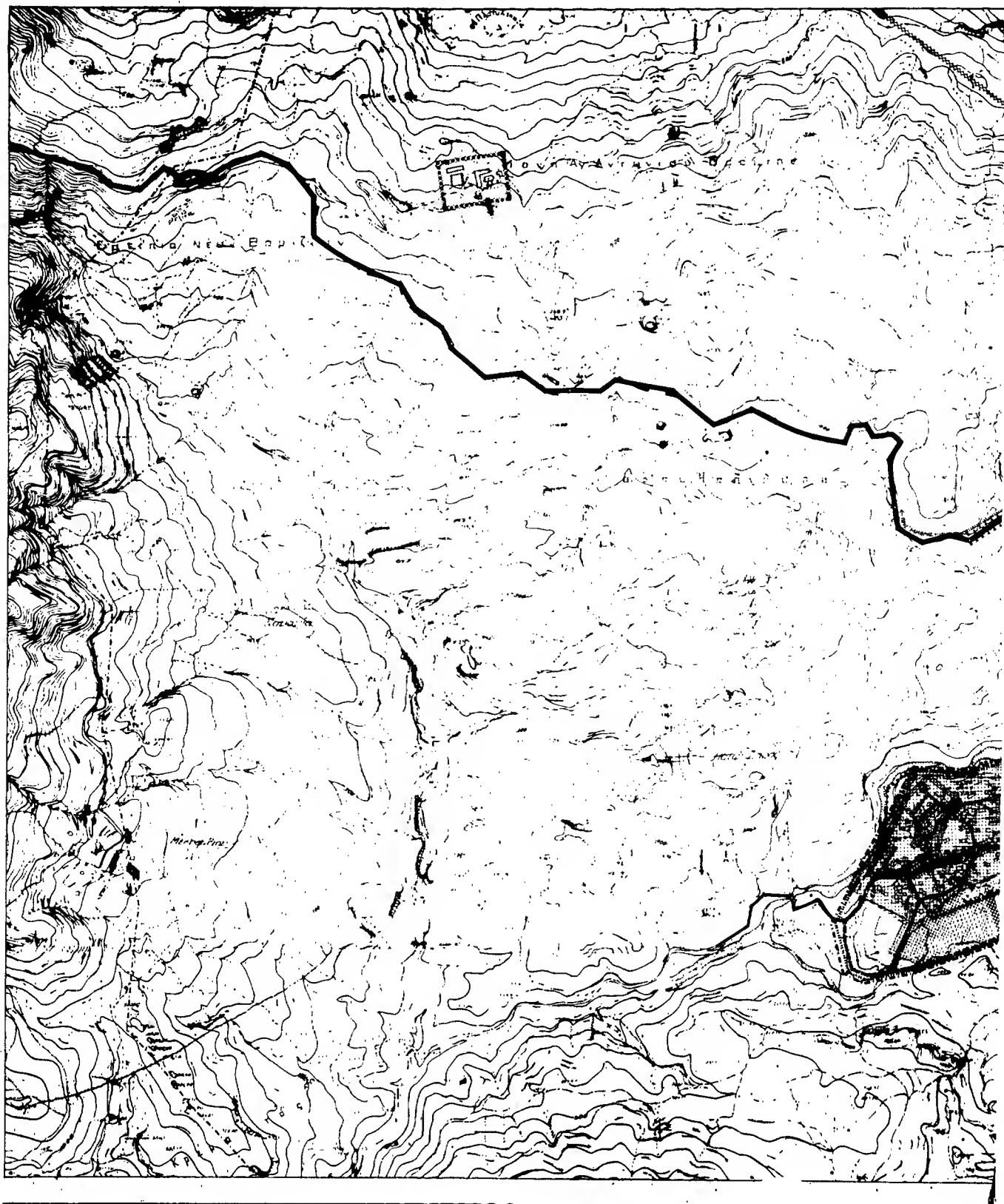
4. Η ισχύς της παρούσας ἀπόφασης ἀρχίζει ἀπὸ την ἡμέρα δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

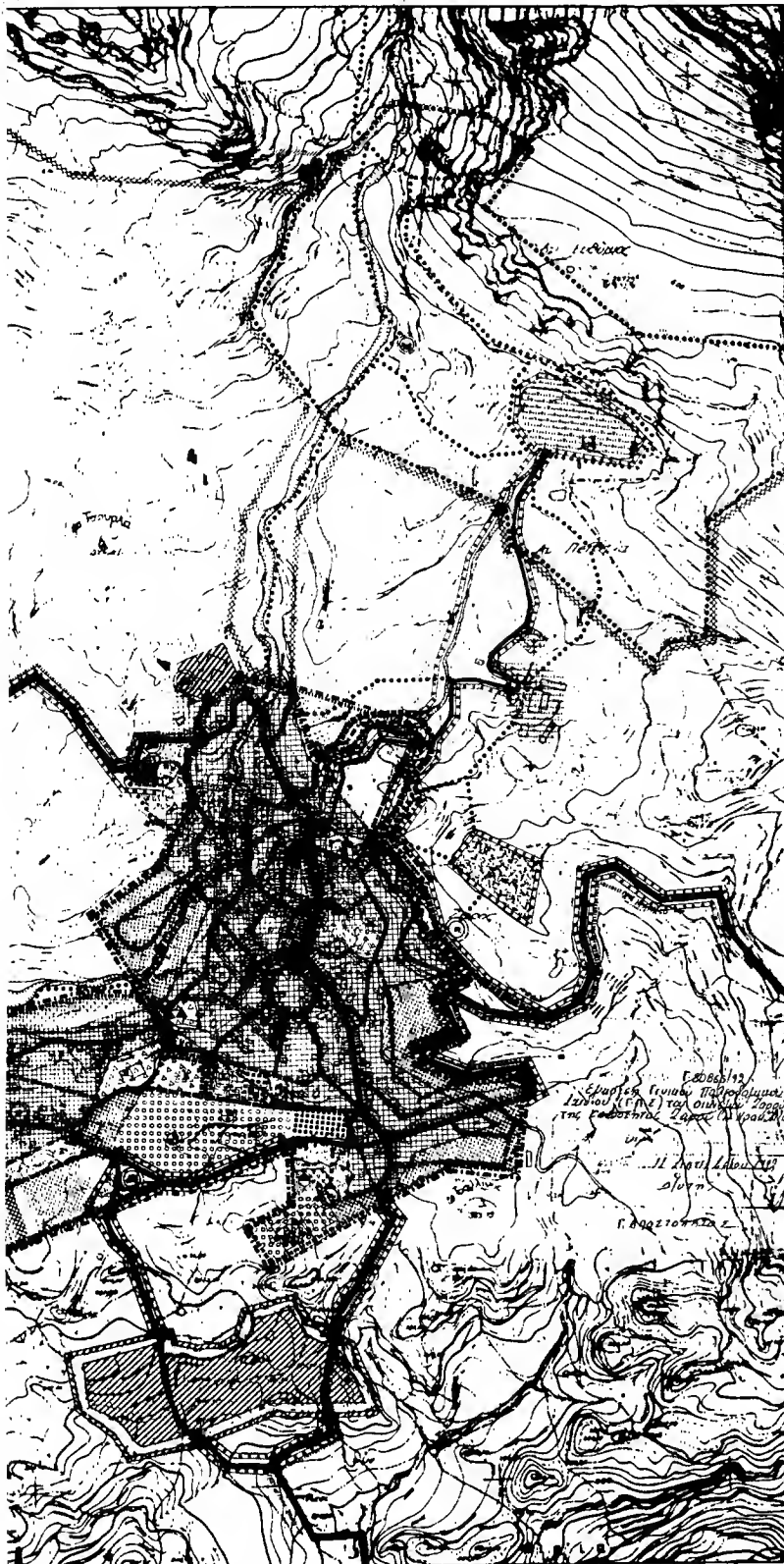
Η ἀπόφαση αὐτή να δημοσιευθεῖ στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Σεπτεμβρίου 1992

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ





ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ-ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ

υπομνημα

[illegible]

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

KENTRO OK 11:00:00 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
 0 - 30° 07' 30" ΕΣΤΟΧΩΝΙΑΣ
 A - 84° 58' 30" 1972

ομάδα μελετής

ΑΝΑΡΒΑΔΑΚΗΣ Θ. ΠΑΥΛΟΣ
 ΠΥΡΑΚΗΣ Γ. ΑΡΙΣΤΕΙΟΣ
 ΜΟΣΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ Ε. ΓΕΩΡΓΙΑΝΑ
 ΠΑΣΚΑΛΙΔΗΣ Γ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

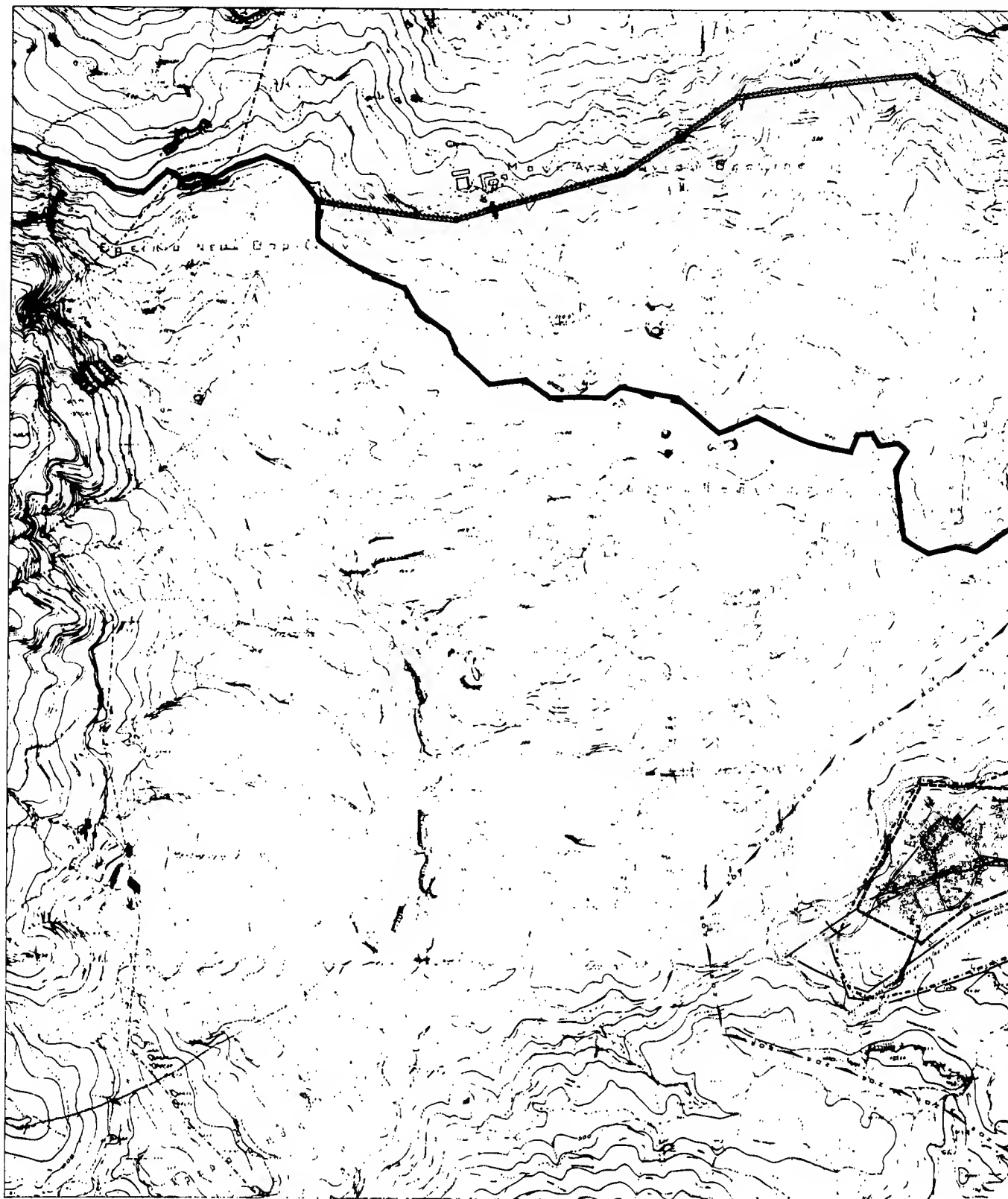
συνεργάτες

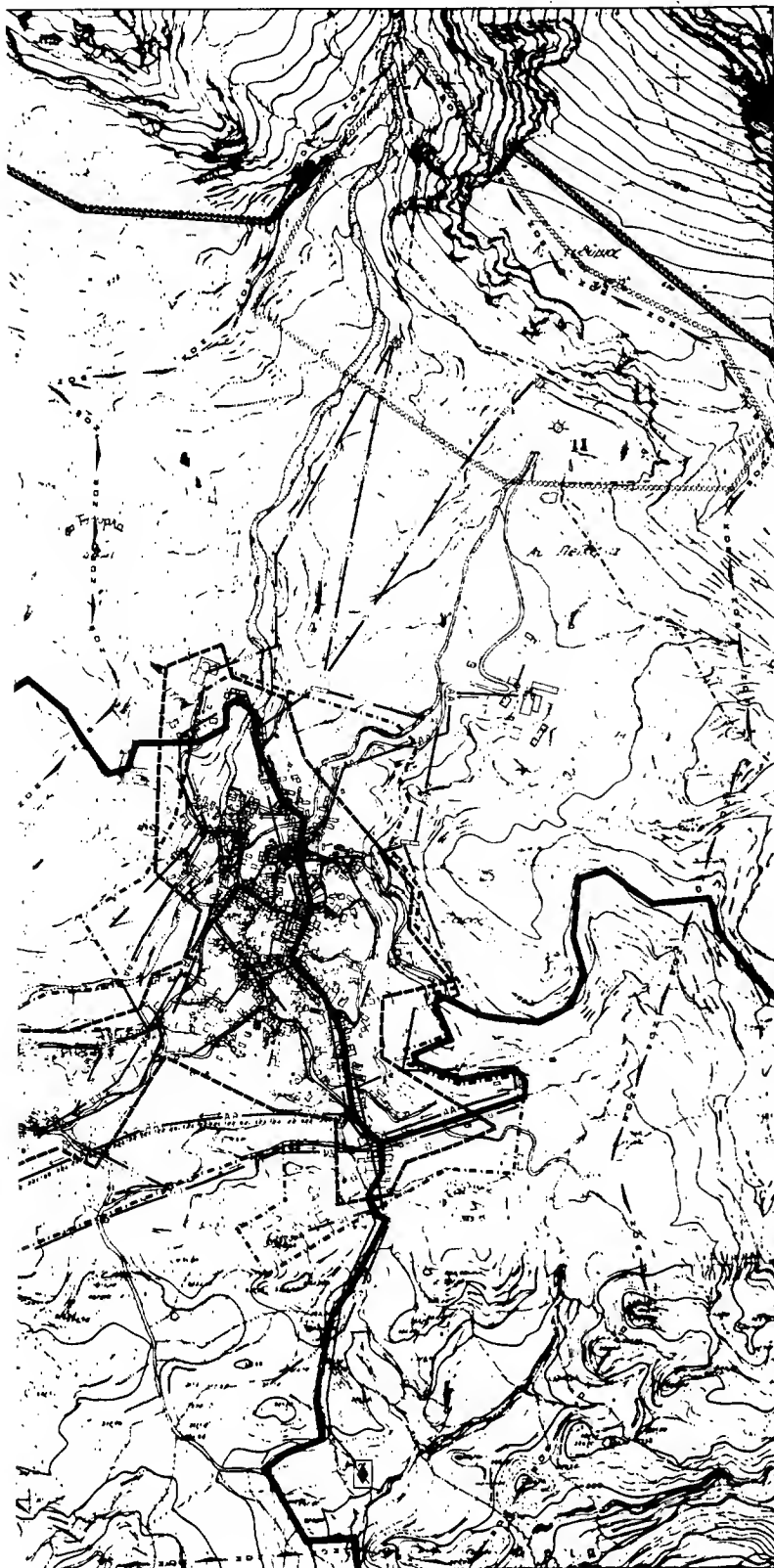
ΣΑΡΡΗΣ Β. ΑΡΙΣΤΕΙΟΣ
 ΣΟΦΟΥΔΑΚΗΣ Μ. ΑΡΙΣΤΕΙΟΣ
 ΚΑΝΟΥΡΑΚΗΣ Γ. ΑΡΙΣΤΕΙΟΣ

Π-1 ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΚΑΡΤΗΣ
Π-1.3
ΧΡΗΣΙΣ ΓΗΣ ΔΙΚΙΣΜΟΥ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 12 ΕΒΔΟ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1955





ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ-ΤΜΗΜΑ ΠΟΛ/ΜΙΑΣ

υπομνημα

- [illegible]

F80845/92
Εμπιστευτικό έγγραφο του Υπουργείου
Εσωτερικών (Π.Η.Ε.) προς τον αρμόδιο Λογιστή της
Καταστήματος Λογιστικής (Κ.Κ.Λ.Λ.).

11 January 1992

ΓΑΠΟΙΤΟΛΑΤΟΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

KENTPO 0X
0-35' 07' 30"
A-54' 55' 30"

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΩΡΕΣ ΔΙΑΨΙΑΣ
1972

ομάδα μελετης

ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗΣ Θ. ΠΟΛΙΜΟΣ
ΠΕΤΡΑΚΗΣ Γ. ΟΡΘ/ΚΩΝ
ΜΟΣΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗ Ε Τ/μ Π/μ
ΠΑΣΧΑΛΙΔΗΣ Γ. Γ.μ.

συνεργατες

ΣΑΡΡΗΣ Ε	00410100
ΣΟΦΟΥΛΑΚΗΣ Μ	00410100
ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ Ι	00410100

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ

ХАДЫН

ПН.1

ΥΔΡΕΥΣΗ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

ΘΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

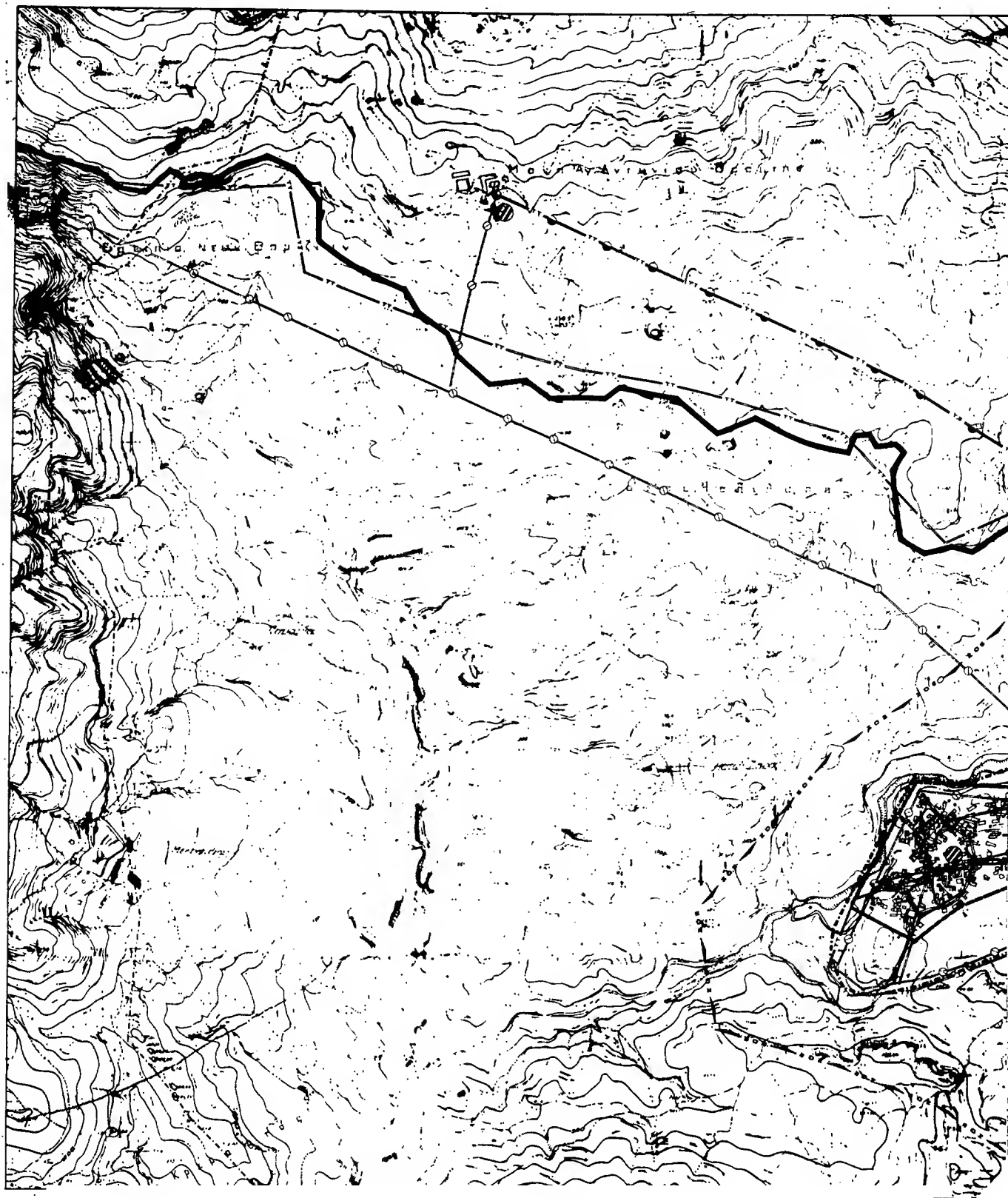
KLIMAKA 12 5000

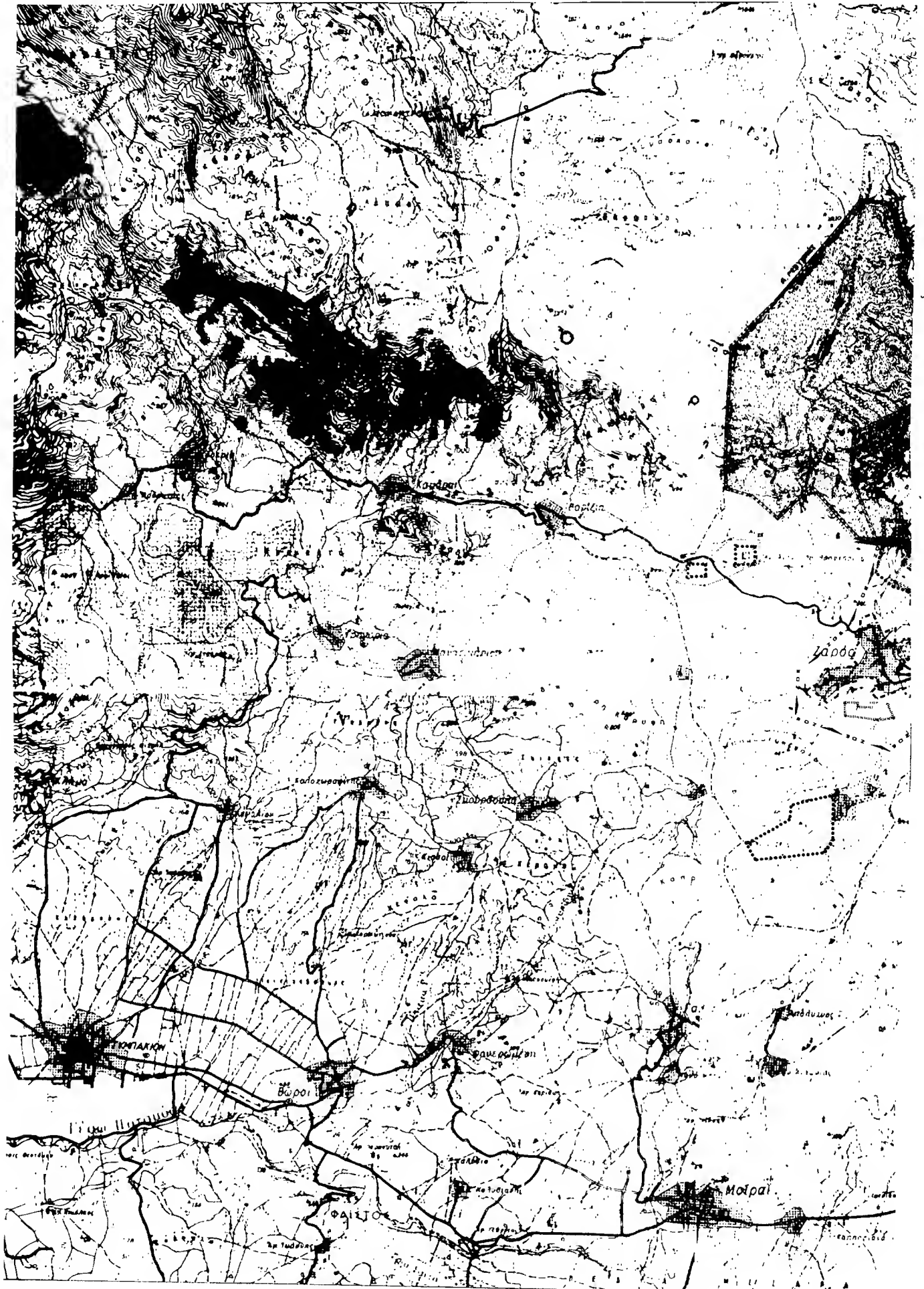
IDYNIOX 1000

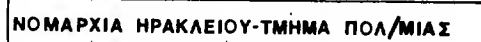
ΖΑΡΟΣ

νόμος πρακτικῆς





















ΟΔΟ ΣΠΕΡΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΚΑΡΔΙΟΜΥΣΤΗΡΙΑ
 ΜΑΡΤΙΟΣ 1982
 ΔΕΛΤΑ
 ΟΔΟ ΣΠΕΡΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΚΑΡΔΙΟΜΥΣΤΗΡΙΑ
 ΜΑΡΤΙΟΣ 1982
 ΔΕΛΤΑ
 ΟΔΟ ΣΠΕΡΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΚΑΡΔΙΟΜΥΣΤΗΡΙΑ
 ΜΑΡΤΙΟΣ 1982
 ΔΕΛΤΑ

- 
 1947013
 1947013
- 
 1947013
 1947013
- 
 1947013
 1947013
- 
 1947013
 1947013
- 
 1947013
 1947013
- 
 1947013
 1947013
- 
 1947013
 1947013
- 
 1947013
 1947013
- 
 1947013
 1947013
- 
 1947013
 1947013
- 
 1947013
 1947013
- 
 1947013
 1947013

Γ. ΒΟΒΚΕ 42
Εμπειρία Γενικού Ταξιδημοτικού Λο-
γίου (Γ.Π.Ε.) του αμερικανικού Λόγους της
Κοινωνίας Λόγους (Ν. Αρ. 1942/1942).
11 Ιουνίου 1942
Αμερική
Γ. ΑΝΔΡΕΑΝΟΥ

ΚΕΝΤΡΟ ΕΚ
8-35' 00"
Α-24 29' 30"

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΕΣΤΙΩΝΙΑΣ
1978

ομάδα μελέτης

ΑΝΔΡΕΑΔΑΚΗΣ Ε. νοτιοκ
ΠΕΤΡΑΚΗΣ Γ. ορειν
ΜΟΙΣΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ Ε. τιμ. ν
ΠΑΧΑΛΙΑΝΗΣ Γ. ο.τιμ.

συνεργάτες

ΣΑΡΡΗΣ Ε. ο.τιμ
ΣΟΦΟΥΛΑΚΗΣ Μ. ο.τιμ
ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ Ι. ο.τιμ

ΧΑΡΤΗΣ
Π-14

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ - ΑΝΑΔΕΙΞΗ
ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΙΣΤΟΡΙΚΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000	ΖΑΡΟΣ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1988	νομος ηρακλείου

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΖΑΡΟΥ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : ΟΙΚΙΣΜΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1992

	Πληθυσμός Πολεοδομικ. Ενότη. 81 (κατ.)	Έκταση Πολεοδομικ. Ενότητας (Ha)	Μέσος Σ.Δ. Πολεοδ. Ενότητας (Βάσει προτ.)	Σταθερότυπο ωφ. επιφ. κατοικίας (μ2/κατ)	Σταθ/πολ. υψηλ. για κατοικία (μ2/κατ)	Πυκνότητα πολ. ενότ. (επιτρ. πορ. ενότ.) (κατ./Ha)	Βαθμός Χωρητικότητας Πολ. Ενότη. κατά Πόλ. (κατ.)	Απομείν. Χωρ. Πολ. Ενότη. κατά Πόλ. (εν. κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
	p	e	o	k	u	$\frac{o}{k+u} \cdot 10^4$	λ	c=edλ
Πολεοδομική ενότητα 1+2	2398	91,4	1	35	85	83	0,55	4172
Σύνολο Πολεοδομ. Ενότητ.								1774
Ζώνη κεντρικών λειτουργιών								
Σύνολο οικισμού								

ΠΗΓΕΣ: Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές 88έμα Α-11.6)

ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΖΑΡΟΥ

ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ+ΕΝΟΤΗΤΑ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α. ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ha) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙ ΚΟ ΜΕΓΕΘΟΣ 1992	ΣΤΑΘΕΡΟΤΥΠΟ ΓΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΓΗΣ 1992	ΑΠΟΔΕΚΤΗ ΓΗ 1987	ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΝΕΑ ΓΗ 1987-1992	ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΟΝΑΔΩΝ
	(1)	(2)	(3)=(1)×(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ Επαρχιακές υπηρεσίες Δικαστήριο (Ειρην. Πλημ.) Αστυνομικό Τμήμα Οργαν. κοινής ωφέλειας Δημόσιες Τράπεζες	(7887) (7887)	0,08 0,04 μ2/μ	(623) (315)	450 1050	173 0	1 1
2. ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	(7887)	0,15 μ2/μ	(1183)	500	683	1
3. ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ Κεντρική πλατεία Πάρκο Πλατείες γειτονιάς	2498 2498 2498	5,5 1,1 1,1	13730 2747 2747	13739 3747 3747	1 0 0	1 0 0
4. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	2498	1,1	2747	620	2127	1
5. ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	2498	1,1	2747	620	2127	1
6. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ Γυμνάσιο-Λύκειο Δημοτικό Λύκειο Νηπιαγωγεία	(7887×0,08) 2498×0,10 7887×0,09 2498×0,02	0,11 μ2/μ 1,1 μ2/μ 0,09 0,02	7808 2748 709 909	6000 4200 480	1808 1452 519	1 2 0
7. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΙΕΙΑΣ-ΠΡΟΝΟΙΑΣ Κέντρο Υγείας-Ιατρείο ΙΚΑ ή Υγειονομικός Σταθμός Παιδικοί/βρεφικοί Σταθμοί	(7887) 2498	0,3 μ2/μ 0,3 μ2/μ	2366 749+	600 220	1766 529	1 0
8. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	7887	5,5	43378	(13000)	30378	1
9. ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΕ	2498	2,2 μ2/κατ	4996	0	4996	0
10. ΝΑΟΣ	2498	1 μ2/κατ	2498	4280	0	0
11. ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΟ	2498	1 μ2/κατ	2498	5600	0	0